

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	CARRETERA DE ROCAFORT Nº 12 - EL CLOS I		
Dirección	CARRETERA DE ROCAFORT Nº 12 - EL CLOS I		
Municipio	CONESA	Código Postal	43427
Provincia	Tarragona	Comunidad Autónoma	Cataluña
Zona climática	C3	Año construcción	1999
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	7576407CF5977F0001GX		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input type="radio"/> Edificio de nueva construcción	<input checked="" type="radio"/> Edificio Existente
<input checked="" type="radio"/> Vivienda <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="radio"/> Unifamiliar <input type="radio"/> Bloque <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Bloque completo <input type="radio"/> Vivienda individual 	<input type="radio"/> Terciario <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Edificio completo <input type="radio"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	VICENÇ MUTGÉ BARCELÓ	NIF(NIE)	37688388J
Razón social	MUTGÉ ARQUITECTES, SLP	NIF	B66389404
Domicilio	AVINGUDA JAUME I Nº 114, 1º 2ª		
Municipio	MOLLET DEL VALLÈS	Código Postal	08100
Provincia	Barcelona	Comunidad Autónoma	Cataluña
e-mail:	administracio@mutge-arquitecte.com	Teléfono	935702774
Titulación habilitante según normativa vigente	ARQUITECTE		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.3		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 11/02/2021

Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	296.82
Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Modo de obtención
Cubierta con aire	Cubierta	78.7	0.81	Estimadas
FAÇANA EST PLANTA BAIXA	Fachada	14.18	0.90	Estimadas
FAÇANA OEST PLANTA BAIXA	Fachada	15.44	0.90	Estimadas
MITGERES PLANTA BAIXA	Fachada	69.17	0.00	
FAÇANA EST PLANTA PRIMERA	Fachada	21.46	0.90	Estimadas
FAÇANA EST PLANTA PRIMERA PATI	Fachada	7.79	0.74	Estimadas
FAÇANA OEST PLANTA PRIMERA	Fachada	21.73	0.90	Estimadas
FAÇANA OEST PLANTA PRIMERA PATI	Fachada	7.79	0.74	Estimadas
FAÇANA NORT PLANTA PRIMERA	Fachada	2.7	0.90	Estimadas
FAÇANA NORT PLANTA PRIMERA PATI	Fachada	3.38	0.84	Estimadas
MITGERES PLANTA PRIMERA	Fachada	69.17	0.00	
FAÇANA EST PLANTA SEGONA	Fachada	22.89	0.90	Estimadas
FAÇANA EST PLANTA SEGONA PATI	Fachada	7.79	0.74	Estimadas
FAÇANA OEST PLANTA SEGONA	Fachada	21.95	0.90	Estimadas
FAÇANA OEST PLANTA SEGONA PATI	Fachada	7.99	0.74	Estimadas
FAÇANA NORT PLANTA SEGONA	Fachada	5.4	0.90	Estimadas
FAÇANA NORT PLANTA SEGONA PATI	Fachada	3.78	0.84	Estimadas

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² .K]	Modo de obtención
FAÇANA SUD PLANTA SEGONA	Fachada	5.4	0.90	Estimadas
MITGERES PLANTA SEGONA	Fachada	69.17	0.00	
Suelo con terreno	Suelo	109.28	1.00	Por defecto

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² .K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
P1	Hueco	3.08	2.20	0.03	Estimado	Estimado
P2	Hueco	7.28	2.20	0.04	Estimado	Estimado
V1	Hueco	1.65	3.08	0.27	Estimado	Estimado
V2	Hueco	1.65	3.78	0.28	Estimado	Estimado
P3	Hueco	6.76	3.78	0.36	Estimado	Estimado
P4	Hueco	2.61	3.78	0.30	Estimado	Estimado
V3	Hueco	1.21	3.78	0.21	Estimado	Estimado
V4	Hueco	1.21	3.78	0.21	Estimado	Estimado
P5	Hueco	2.31	3.78	0.31	Estimado	Estimado
V5	Hueco	0.2	3.78	0.63	Estimado	Estimado
V6	Hueco	1.21	3.78	0.21	Estimado	Estimado
V7	Hueco	1.21	3.78	0.21	Estimado	Estimado
P6	Hueco	2.31	3.78	0.31	Estimado	Estimado
V8	Hueco	0.2	3.78	0.63	Estimado	Estimado
V16	Hueco	0.2	3.78	0.63	Estimado	Estimado
V17	Hueco	0.2	3.78	0.63	Estimado	Estimado
V9	Hueco	1.1	3.78	0.24	Estimado	Estimado
V10	Hueco	1.1	3.78	0.24	Estimado	Estimado
V11	Hueco	1.1	3.78	0.24	Estimado	Estimado
V12	Hueco	0.2	3.78	0.63	Estimado	Estimado
P7	Hueco	2.31	3.78	0.32	Estimado	Estimado
V14	Hueco	1.1	3.78	0.24	Estimado	Estimado
V15	Hueco	1.1	3.78	0.24	Estimado	Estimado

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Calefacción y ACS	Caldera Estándar	24.0	77.2	Gasóleo-C	Estimado
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día)	448.0
---	-------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Calefacción y ACS	Caldera Estándar	24.0	77.2	Gasóleo-C	Estimado
TOTALES	ACS				

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	C3	Uso	Residencial
----------------	----	-----	-------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES				
	58.3 E	CALEFACCIÓN	ACS		
		<i>Emisiones calefacción [kgCO₂/m² año]</i>	E	<i>Emisiones ACS [kgCO₂/m² año]</i>	G
		44.78		11.84	
		REFRIGERACIÓN	ILUMINACIÓN		
<i>Emisiones globales [kgCO₂/m² año]</i>		<i>Emisiones refrigeración [kgCO₂/m² año]</i>	A	<i>Emisiones iluminación [kgCO₂/m² año]</i>	-
		1.68		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² año	kgCO ₂ /año
<i>Emisiones CO₂ por consumo eléctrico</i>	1.68	499.57
<i>Emisiones CO₂ por otros combustibles</i>	56.62	16805.63

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES				
	224.6 E	CALEFACCIÓN	ACS		
		<i>Energía primaria calefacción [kWh/m² año]</i>	E	<i>Energía primaria ACS [kWh/m² año]</i>	G
		169.74		44.90	
		REFRIGERACIÓN	ILUMINACIÓN		
<i>Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m² año]</i>		<i>Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]</i>	A	<i>Energía primaria iluminación [kWh/m² año]</i>	-
		9.94		-	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

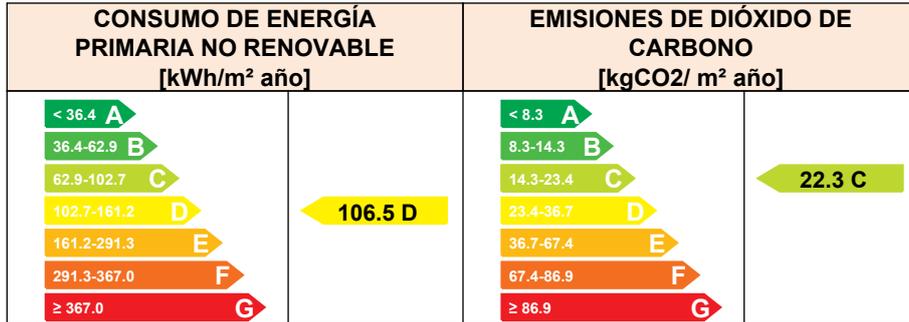
DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
111.1 E	10.2 B
<i>Demanda de calefacción [kWh/m² año]</i>	<i>Demanda de refrigeración [kWh/m² año]</i>

El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

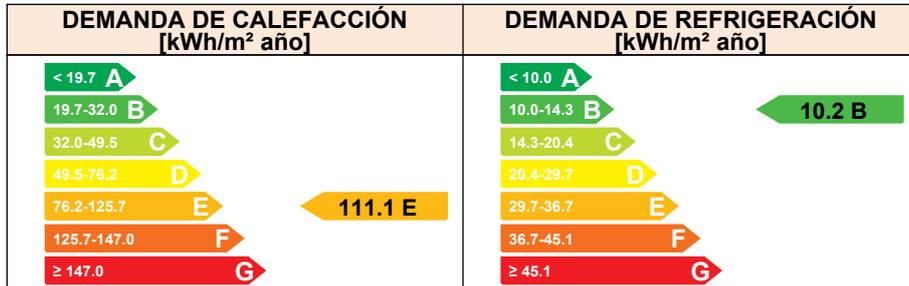
ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

MEDIDAS 1

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL



CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES



ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m ² año]	26.46	81.6%	5.08	0.0%	38.08	0.0%	-	-%	69.63	62.8%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m ² año]	51.71 C	69.5%	9.94 A	0.0%	44.90 G	0.0%	-	-%	106.54 D	52.6%
Emisiones de CO ₂ [kgCO ₂ /m ² año]	8.76 B	80.4%	1.68 A	0.0%	11.84 G	0.0%	-	-%	22.29 C	61.8%
Demanda [kWh/m ² año]	111.15 E	0.0%	10.17 B	0.0%						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA

Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)

Coste estimado de la medida

-

Otros datos de interés

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	11/02/2021
---	------------

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR COMPROBADAS MEDIDAS Y ELEMENTOS
